



Contatos

WhatsApp +55 (62) 9 9512 - 5149

E-mail

victoralexandreseverinobarros@gmail.com

Endereço

Rua T-51, 964. R. Havilah, Ap.201. S. Bueno,
Goiânia/GO. CEP 74.215-210

LinkedIn

www.linkedin.com/in/victor-a-s-barros/

Formações

2005

Engenheiro Civil - CREA DF 12.956/D
Universidade de Brasília - UnB

2009

Corretor de Imóveis - CRECI TO 3714
INEDI - DF

2022

Bacharel em Direito
FIVAR - SP

2022

Engenheiro de Software - MBA
Faculdade Metropolitana

2023 - *Especialização em curso*
Formação em Data Science
Escola DNC - *Formação em Tecnologia*

Cursos

- Avaliador de Imóveis - NBR 14.653
Pelli Sistemas de Engenharia - SisDEA
- Turnaround Management
Fundação Getúlio Vargas - FGV
- Gestão de Departamentos Jurídicos
INSPER - SP
- Especialista em Recuperação Judicial e
Falências
IBAJUD - OAB/ESA Campinas - SP
- Negociação, Apresentações e Vendas
- Dale Carnegie
- Marketing e Ciência de Dados (Em
formação) - DNC Group
- Investigação e Segurança da
Informação (Em formação) - Academia
de Int. Privada

Idiomas

English (Intermediary) - Não fluente

Español (Intermediario) - Não fluente

Victor Barros [*Domador de Leões*]

Eng.º Civil/ Esp. Eng.º de Software/ Bel.
Direito/ Empresário Incorporador/ Executivo
de Turnaround/ Consultor

Engenheiro Civil, Pós-graduado em Engenharia de Software, Bacharel em Direito Especialista em Direito Falimentar e Turnaround Management/FGV, Empresário do Mercado Imobiliário, Empreendedor, 41 anos de vida bem vividos, casado com a Patrícia, amor da minha vida, pai da Mariana, com 12 anos, uma filha maravilhosa e muitíssimo amada.

Resumo das Principais Experiências

2001 - 2005

Câmara dos Deputados¹ / Habra² / Entec³/Froylan⁴, Brasília-DF
Estagiário^{1 2 3}/ Consultor^{3 4}/ Eng.º Civil Residente⁴

Escritório de projetos¹, manutenção predial¹, gestão da qualidade² e RD², gerenciamento de obras³, consultor em SGQ's e MSProject^{3 4}, engenheiro de execução de obras⁴

2005 - 2022

V3 Consultoria⁵ / CRT⁶ / Empordà⁷ / M&V⁸ / R. Isadora⁹ / ADEMI-
TO¹⁰, M&V em RJ¹¹, Diversos Clientes¹², Palmas-TO

**Consultor⁵, Diretor Técnico-Comercial⁶/ Administrador de Empresa
Estrangeira⁷/ Empresário do Mercado Imobiliário⁸/ Síndico⁹/
Representante Classista¹⁰/ Turnarounder¹¹/ Consultor Estratégico¹²**

Consultor em SGQ's⁵, Diretor técnico de construtora⁶, administrador e gestor de investimento estrangeiro⁷, diretor da maior incorporadora do TO⁸, síndico⁹, vice-presidente da ADEMI/TO por 2 gestões¹⁰, executivo de turnaround¹¹ e consultor estratégico em direito falimentar e reestruturação¹²

Expertises Básicas Profissionais Acumuladas

- Consultor em SGQ - NBR ISO 9001/PBQP-H (+ de 25 clientes aprovados);
- Engenheiro civil com + de 400.000m² construídos, atuação em construções habitacionais horizontais e verticais de médio e grande porte, obras de infraestrutura (terraplenagem, pavimentação, urbanização, sinalização e iluminação, redes de distribuição de energia, água, e coleta de esgoto);
- Empresário do Mercado Imobiliário com +35 empreendimentos entregues, +5.600 UH's e + 5 milhões de m² urbanizados;
- Turnarounder e/ou Consultor Estratégico de empresas em distress (atuação em +6 Grupos Econômicos em RJ's, contencioso e reestruturações);
- Pós-graduado em Engenharia de Software e estudante de Ciência de Dados e Segurança da Informação, com objetivo de desenvolvimento de projetos de automação, produtividade e inovação direcionados para o mercado imobiliário, direito falimentar e turnaround de incorporadoras;
- **Soft Skills** - (i) Autoconfiança e visão estratégica empreendedora; (ii) Energia, criatividade e proatividade na busca por soluções; (iii) Flexibilidade às mudanças; (iv) Resiliência e resistência às situações de pressão e crise; (v) Liderança e alta capacidade de negociação; (vi) Perfil multidisciplinar; (vii) Boa comunicação, facilidade com escrita e apresentações.

Referências Pessoais

Elias Mubarak Jr.

Fundador, Mubarak Advogados

Phone: +55 (11) 9 6393 - 3300

E-mail: elias@mubarak.com.br

Mário Pedroso

Empresário Merc. Imob., MD Empr./CR

Phone: +55 (62) 9 8414 - 9929

E-mail: mario@pedrosoadvogados.net

Sandro Henrique Armando

Fundador, Armando Advogados

Phone: +55 (63) 9 9223 - 3612

E-mail: sandro@armandoadvogados.com.br

Alceu Pereira Neto

Sócio, Terra Nova Trading

Phone: +55 (11) 9 7644 - 9303

E-mail: aneto@nova.com.br

Victor Barros

[*Continuação - CV*]

I. Objetivos do Portfólio

Apresentar minhas principais capacitações, experiências e habilidades acumuladas durante a carreira profissional na área de construção civil, incorporação no mercado imobiliário, assim como em consultorias diversas, reestruturações empresariais e atuação na área de inovação, para que se possa avaliar se estas expertises podem contribuir em um novo projeto para a formação de um time vencedor.

Minha atuação profissional iniciou na área de construção civil como engenheiro residente e, posteriormente, como empreendedor e consultor de construtoras para a implementação de sistemas de gestão da qualidade com base nas normas NBR ISO 9001 e PBQP-H. Depois desta fase me tornei empresário, atuando com incorporação imobiliária, com a atuação direta desde a concepção, estruturação negocial, construção e entrega de mais de 35 empreendimentos, 400 mil m² no Estado do Tocantins, mais de 5.600 unidades habitacionais, além de significativa experiência em construções pesadas, em obras de terraplenagem, pavimentação asfáltica e urbanização, além de contratos públicos e privados de redes de distribuição de água, elétrica de baixa tensão, coleta de esgoto, e iluminação pública, dentre outras. Nos últimos anos, no entanto, minhas experiências se aprofundaram enormemente na área jurídica, principalmente no direito empresarial relacionado com recuperação judicial, gestão de contencioso e de crises, tendo atuado em processos de turnaround, seja executando, seja como consultor estratégico, capacitação esta adquirida após inúmeros cursos relacionados com o tema e complementados com outros mais na área de gestão e liderança.

Por fim, há uma inclinação natural a me dedicar cada vez mais à área de tecnologia, em especial, engenharia de software, ciência de dados, IoT, Big Data e Machine Learning, que são tendências em nossa sociedade, uma vez que com estas capacidades é possível automatizar atividades e ganhar produtividade, tão importantes em ramos tão carentes de inovações como a construção civil, o direito falimentar e o turnaround.



II. Sobre os Idiomas

Inglês

Boa leitura e compreensão da escrita, razoável entendimento da fala, e, dificuldade com a fluência na comunicação;

Español

Excelente leitura e compreensão da escrita, muito bom entendimento da fala, e, com um pouco de prática adquiro a fluência adequada (experiência por 3 anos com investidores estrangeiros espanhóis da região da Cataluña - Desenferrujar)

III. Algumas Atividades Voluntárias

Escola Municipal Caminho da Luz – Jataí-GO

Produção completa de um livro de contos regionalistas, e doação de 100% da receita para a construção de sala de música em escola pública;

Paróquia Nossa Senhora do M. do Carmo – Palmas-TO

Doação de projetos técnicos para construção da igreja;

Ministério Aviva – Palmas-TO

Reforma do templo da igreja, doação de veículo para projeto social, e participação de projeto de segurança alimentar para moradores de rua;

Associação de Moradores do Conjunto Belo Vale – Palmas-TO

Participação em inúmeros projetos educacionais e de lazer da comunidade via associação de moradores;

Curso de Mestre de Obras – Palmas-TO

Aulas gratuitas de capacitação de mestres-de-obras desenvolvido em parceria com a Associação Comercial e Ind. de Palmas – TO;

Palestras para alunos dos cursos de engenharia das universidades UFT, PUC e ULBRA em Palmas-TO;

Apoio a ações de combate à fome e evangelização – Palmas-TO - MESC.

Victor Barros [Continuação - CV]

IV. Cursos e Experiências por Área

IV.(i). Informática, Tecnologia e Empreendedorismo

- Curso Básico de Processamento de Dados e Sistemas Operacionais – 80h, em 1996, SENAC/GO;
- Curso de Programação em Visual Basic 6.0 – 60h, em 2001, MEGA Inf.;
- Lógica de Programação e linguagem de programação PASCAL TURBO, em 2001, UnB;

IV.(ii). Engenharia

- ISO 9001:2000 – Auditorias Internas da Qualidade – 24h, em 2003, BUREAU VERITAS;
- Gerenciamento de Projetos – 30h, em 2004, Curso de Extensão UnB;
- Sistema de Gestão Ambiental NBR ISO 14001:2004 – 16h, em 2005, ICQ BRASIL;
- Expectador/ouvinte em vários eventos como BATIMAT FRANÇA, BATIMAT BRASIL, CONCRESHOW BRASIL, Congressos PINI, ConstruTech Conference 2018, 2019 e 2020, e palestrante em vários eventos acadêmicos em faculdades de engenharia do Estado do Tocantins;
- Inferência Estatística Aplicada à Avaliação de Imóveis – Curso Básico – 30h, em 2022, PELLI SISTEMAS.

IV.(iii). Comunicação, Negociação e Liderança

- Workshop de Neuro Gestão e Brain Model Canvas – 24h, em 2015, com o Chief Brain Officer Marcelo Peruzzo, SEBRAE Palmas – TO;
- Dale Carnegie Course (Class N° 23, Palmas – TO) – 48h, em 2016, Dale Carnegie - DC;
- High Impact Presentations (Class N°7, Palmas – TO) – 24h, em 2017, Dale Carnegie;
- Integrative Business Negotiations (Class N°1, Palmas – TO) – 24h, em 2017, Dale Carnegie;
- High-Impact Sales Certificate Program, em 2017, Office Of Extended Studies – University Of Missouri;
- HSM Expo 2017 – 24h, em 2017, com inúmeras palestras de renome internacional na área de inovação, gestão e liderança;
- Gestão da Emoção, em 2018, com Augusto Cury, Online.

IV.(iv). Direito, Turnaround, Reestruturação e Negócios

- Mediador em painel no evento jurídico CAJED - Congresso de Alternativas Jurídicas para Empresas em Dificuldades, em Palmas, em 2019, com a presença das maiores autoridades do direito empresarial falimentar nacional;
- Curso de Recuperação Judicial e Falências – Capacitação Para Insolvência Empresarial, em 2019, ESMEG – Escola Superior da Magistratura do Estado de Goiás / IBAJUD;
- Gestão de Departamentos Jurídicos – 44h, em 2020, INSPER;
- Private Equity & Venture Capital: Investimento e Governança – 24h, em 2020, INSPER;
- Temas polêmicos sobre crise econômica e o setor imobiliário – 3h, em 2020, OAB São Paulo;
- Simpósio Goiano Reestruturação Empresarial – 3h, em 2021, OAB ESA Goiás;
- Extensão em Falências e Recuperações Judiciais – Pós-reforma da lei 11.101/2005 (Lei 14.112/2020) – 32h, em 2021, OAB ESA Campinas;
- Curso de Mediação na Recuperação Empresarial – 26h, em 2021, IBAJUD;
- Curso Prático de Administração Judicial – 40h, em 2022, Hub Portal Juristas;
- Formação Executiva em Turnaround Management – 64h, em 2022, FGV.



V. Perfil Multidisciplinar

Formação sólida na área de Engenharia, Mercado Imobiliário e Empreendedorismo, Tecnologia e Informática, Comunicação, Negociação, Liderança, Direito Empresarial, Turnaround e Reestruturações.

VI. Premiações

Startup Wekeend Palmas - 2016

Integrante e líder da equipe vencedora da edição com a apresentação da solução tecnológica "Simpler Condominium";

Hackathon PUC/TO - 2017

integrante da equipe vencedora da edição com a apresentação de projeto de aplicativo que se propunha reduzir e avançar no 2º Objetivo de Desenvolvimento Sustentável da ONU, Fome Zero, tema daquele ano especificado somente na abertura do evento;

VII. Fragilidades Monitoradas

- (i) Exposição Excessiva à Riscos
- (ii) Dificuldades com Rotinas Rígidas
- (iii) Sedentarismo
- (iv) Não Fluência no Inglês

VIII. Experiências Profissionais Detalhadas

18- Consultorias Estratégicas em Reestruturação de Empresas, Turnaround, Desenvolvimento e Incorporação Imobiliária: [Em Atuação]

- i. M&V Construção e Incorporação – Palmas – TO (Recuperação Judicial e Turnaround);
- ii. Construtora Talismã – Palmas – TO (Reestruturação Empresarial e Turnaround);
- iii. MD / UM Empreendimentos – Palmas – TO (Reestruturação Empresarial);
- iv. Fazendas Ecológicas – Porto Nacional – TO (Estratégia de Reestruturação e Negociação com Credores);
- v. Hospital Oswaldo Cruz – Palmas – TO (Recuperação Judicial e Contencioso Fiscal/Tributário);
- vi. Rio Construção – Palmas – TO (Desenvolvimento Imobiliário);
- vii. CR Incorporadora – Goiânia – GO (Desenvolvimento Imobiliário).

Principal Aprendizado: reestruturar e auxiliar outras empresas em situação de distress, assim como colaborar com novas companhias a empreender no mercado imobiliário tocantinense, o qual acumulei tanta experiência. O aprendizado em cada consultoria é único.

17- M&V Construção e Incorporação Ltda. - Em Rec. Jud. – Palmas-TO. [Em Atuação]

Função: Diretor técnico e sócio proprietário da maior incorporadora do Estado do Tocantins.

Atribuições: Atuação como engenheiro civil, responsável técnico pelos projetos da empresa, gestor, administrador e sócio da empresa, participando de seleção de equipes, estruturação de sistema de controle de custos, gestão de compras, gestão de pessoas, desenvolvimento, planejamento e gerenciamento de projetos e novos negócios da empresa, prospecção de novos contratos, e administração de contratos públicos.

Maiores Desafios: Gestão técnica e de produção da empresa construtora e incorporadora desde o seu início, quando muito pequena, com menos de 10 colaboradores, até que por 6 anos seguidos, na média, dobrasse de tamanho todos os anos, quando se tornou a maior incorporadora do Tocantins, atraiu investidores internos e estrangeiros, gerou mais de 700 empregos diretos nos anos de 2011, 2012 e 2013, e, entregou uma unidade a cada 2 dias no Estado. Por fim, nos últimos anos, após o auge e intensa crise econômica, conduzi, sozinho, dada a saída dos sócios majoritários, a empresa durante o processo de Recuperação Judicial, a qual foi concedida pela justiça, cujo processo se encontra ainda em curso, com uma sólida estratégia de reestruturação, Plano de Recuperação Judicial aprovado pela maioria dos credores de todas as classes, dívidas de 50 milhões de reais novadas, obrigações adimplentes com os mais de 500 credores, assim como o contencioso de mais de 450 processos judiciais bem administrado.

Principal Aprendizado: Que nos momentos de maiores tensões devemos ter muita responsabilidade, compromisso com um objetivo definido, criatividade, foco, desenvolver resiliência, formular parcerias estratégicas, promover uma intensa política de redução de custos, intensificar controles, ganhar eficiência, se aproximar das equipes de trabalho, manter e acompanhar a estratégia do negócio, e, principalmente priorizar os relacionamentos humanos para atravessar os períodos de dificuldades. A M&V representou o maior desafio profissional nesta jornada, e, deste aprendizado, saio fortalecido em todas as áreas profissionais e pessoais.

16- Vinci Capital – Gestão de Ativos – Palmas-TO. [Em Atuação]

Função: Sócio/Proprietário.

Atribuições: Desenvolver comercialmente uma agência de captação de negócios no Estado do Tocantins e no Estado de Goiás, destinada a atuar com gestão de ativos, inclusive estressados, oferecendo performance e bons negócios aos clientes e a fundos de investimentos parceiros.

Principal Aprendizado: Aprender a identificar oportunidades e mercados não atendidos na área de Ativos Estressados.

Victor Barros [Continuação - CV]

15- Simpler Tecnologia, Logística e Empreendimentos – Palmas-TO.

Função: Sócio/Proprietário - [Projeto PARALISADO, a retornar em 2024].

Atribuições: Definir a área de projetos, desenvolvimento e estratégia comercial de uma empresa que atua na área logística.

Maiores Desafios: Fazer o desenvolvimento estratégico de negócios e, não apenas o imobiliário, mas buscar conhecimentos no setor de logística e tecnologia, para ser aplicado em área limítrofe ao Pátio Multimodal da Ferrovia Norte-Sul em Porto Nacional – TO, sendo necessário estudar, aprender e me conectar com o mercado de agronegócios (vocaçao natural do Estado do Tocantins), o qual ainda não havia atuado.

Principal Aprendizado: pessoas se conectam, e o relacionamento pessoal ajuda muito a acelerar o aprendizado em áreas que temos pouco conhecimento. Muitas vezes não devemos focar no problema, mas em quem pode nos ajudar a construir uma solução para aquela situação.

14- ADEMI – Associação de Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário do Tocantins – Palmas-TO.

Função: Vice-presidente de Atividades Técnicas (2 gestões).

Atribuições: Representar a ADEMI-TO em quaisquer assuntos técnicos pertinentes, participar das reuniões de diretoria da entidade de classe.

Maiores Desafios: Conduzir divergências entre a associação e a Prefeitura Municipal em relação ao ISS sobre incorporação direta, desenvolver estudos técnicos em relação aos emolumentos cartoriais na incorporação imobiliária, debater com o Poder Legislativo sobre a modernização do Código de Obras e Postura, discorrer junto ao Poder Judiciário local as dificuldades dos incorporadores frente à crise econômica e os distratos recorrentes, defender os interesses da categoria frente às arbitrariedades do Corpo de Bombeiros do Tocantins com a classe incorporadora.

Principal Aprendizado: Conduzir interesses coletivos, mesmo quando divergentes dos interesses empresariais individuais.

13- Vale Imóveis Ltda. – Palmas-TO.

Função: Sócio e Conselheiro Administrativo.

Atribuições: Monitorar a gestão da imobiliária, ajudar na elaboração de estratégias de desenvolvimento comercial e evolução no mercado de Palmas, empreender políticas rígidas de redução de custos em momentos de crise do mercado.

Maiores Desafios: Desenvolver treinamentos para corretores, participar do desenvolvimento de material publicitário e de estratégias de marketing de lançamentos, administrar conflitos entre empresas do mesmo grupo econômico (M&V, Vale Imóveis, e Vale Serviços & Locações), no entanto, com interesses divergentes, e empreender estratégias de diminuição expressiva de custos e aumento de produtividade, influenciado e mantendo voz ativa em uma companhia, mesmo minoritário, com apenas 25% do capital votante.

Principal Aprendizado: Participar de uma separação societária complexa e desgastante, aprender a me relacionar com corretores comissionados próprios e corretores parceiros, ambos com perfis completamente distintos.

12- Condomínio do Residencial Isadora – Palmas-TO.

Função: Síndico.

Atribuições: Atuação como síndico em um edifício composto por 48 unidades habitacionais.

Principal Aprendizado: Treinar equipes, promover parcerias, negociar o interesse coletivo, conduzir a administração condominial de forma eficiente, com objetivos de se efetivar um baixo valor de taxa condominial, e, dirimir conflitos entre moradores.

11- Simpler Technology & Engineering Tecnologia da Informação – Palmas-TO.

Função: Sócio - [Projeto PARALISADO definitivamente para atender prioridades mais urgentes e importantes - Item 17].

Atribuições: Atuação como líder de projetos de desenvolvimento de tecnologia em conjunto com equipe altamente especializada em programação, investidor em empresas de tecnologia, busca por investimentos em tecnologia, e desenvolvimento de softwares e soluções de tecnologia da informação.

Maiores Desafios: Projetar soluções de construção civil, engenharia e mercado imobiliário com interface adequada para execução por equipe de tecnologia da informação.

Principal Aprendizado: Aprender a dinâmica de trabalho das equipes de desenvolvimento de tecnologia, e ter que paralisar um projeto promissor em detrimento de outros projetos, em situação de crise, muito mais prioritários e impactantes.

10- Empordà em Tocantins Empreendimentos Imobiliários Ltda. – Palmas-TO.

Função: Administrador da empresa e Analista de Investimento Estrangeiro Direto.

Atribuições: Atuação como administrador e diretor técnico da empresa, administrando recursos provenientes de investidores estrangeiros na área de construção civil e empreendimentos imobiliários, realização de estudos de viabilidade de empreendimentos imobiliários, definição de produtos imobiliários a serem oferecidos ao mercado, atendimento a clientes, treinamento de corretores, planejamento de marketing e política de vendas, planejamento e fiscalização de obras de construção civil.

Principal Aprendizado: Atuar com a cultura espanhola (região de Costa Brava, Cataluña) de cobrança contínua por resultados e com pequena valorização profissional, fazer grandes negociações.

09- CRT - Construtora R. T. Ltda. – Palmas-TO.

Função: Diretor técnico e sócio minoritário da empresa.

Atribuições: Atuação como engenheiro civil, responsável técnico pelos projetos da empresa, gestor, administrador e sócio da empresa, participando de seleção de equipes, estruturação de sistema de gestão e de controle de custos, de compras, de pessoas, desenvolvimento e planejamento de projetos e novos negócios da empresa.

Principal Aprendizado: Aprender a conviver com sócios com perfis e focos de trabalho diferentes, uma empresa familiar, em franco crescimento a qual não conseguimos organizar para crescer, mas rapidamente ganhando mercado e ir administrando como era possível. Atuar com obras públicas de construção civil, esgotamento sanitário e distribuição de água, gerir obras à distância em inúmeras cidades do Estado do Tocantins, atuar como terceirizado de uma grande empreiteira (CNO) com grandes obras de terraplenagem (Ferrovia Norte-Sul).

08- Froylan Engenharia Projetos e Com. Ltda. – Brasília-DF.

Função: Engenheiro Civil responsável técnico pelo Residencial Aquarius.

Atribuições: Engenheiro de produção responsável pela execução da construção da obra 256 – Residencial Aquarius, um edifício multi-pavimentos com 2 torres de 20 pavimentos cada, 1 subsolo, 20.000 m² de área construída, elevador padrão de acabamento e cerca de 110 homens trabalhando diariamente no canteiro. Atuação também em gestão da qualidade, gerenciamento de projetos e execução de obras de transmissão de dados.

Principal Aprendizado: Que o networking é importantíssimo para um novo projeto, e com bastante empenho, dedicação e organização podemos nos integrar e fazer parte de um time formado por profissionais muito mais qualificados e com mais expertise em determinada área que nós. Aprendi ainda as inúmeras variáveis que influenciam uma incorporação imobiliária.

07- Consultorias em desenvolvimento e implementação de Sistemas de Gestão da Qualidade e certificação ISO 9001:2000 e PBQP-H, nível A:

- | | |
|---|--|
| i. Construtora Guia Ltda. – Palmas-TO; | ii. Porto do Vau Construtora Ltda. – Itacajá-TO; |
| iii. ABS Engenharia Ltda. – Porto Nacional-TO; | iv. Construtora Araguaia Tocantins Ltda. – Palmas-TO; |
| v. Tabocão Terraplenagem e Pavimentação Ltda. – Palmas-TO; | vi. Sabina Engenharia Ltda. – Palmas-TO; |
| vii. Cerrado Engenharia Ltda. – Palmas-TO; | viii. Habite Projetos e Construções Ltda. – Palmas-TO; |
| ix. Froylan Engenharia Projetos e Com. Ltda. – Brasília-DF; | x. Construtora Asas – Gurupi-TO; |
| xi. Construtora Pantanal – Palmas-TO; | xii. Construtora Talismã – Palmas-TO; |
| xiii. PHC Construtora – Palmas-TO; | xiv. Solidar Engenharia Ltda. – Gurupi-TO; |
| xv. Engicom Ltda. – Palmas-TO; | xvi. COS Construtora – Araguaína-TO; |
| xvii. Rodes Engenharia – Palmas-TO; | xviii. Delta Engenharia – Gurupi-TO; |
| xix. CM Construtora – Palmas-TO; | xx. Construtora Colinas – Rio dos Bois-TO; |
| xxi. VCK Engenharia – Palmas-TO; | xxii. VIP Serviços – Palmas-TO; |
| xxiii. Santa Clara Construtora – Palmas-TO; | xxiv. Araguaia Terraplenagem – São Félix do Xingu-PA; |
| xxv. Construtora Barsa – Belém-PA. | |

06- V-três Consultoria em Engenharia Ltda. – Palmas-TO.

Função: Sócio, Diretor e Consultor Técnico em Sistemas de Gestão da Qualidade.

Atribuições: Coordenar equipe de trabalho para conscientizar, desenvolver, treinar, implementar e monitorar um Sistema de Gestão da Qualidade baseado nas normas da família ISO 9000 e no Programa Brasileiro de Produtividade e Qualidade no Habitat (nível A).

Principal Aprendizado: Abrir o meu próprio negócio, o primeiro CNPJ, contratar colaboradores formalmente em minha própria empresa, correr riscos, desenvolver habilidades comerciais, focar nos resultados, entrar em um novo Estado e mercado.

Victor Barros [*Continuação - CV*]

05- Associação Amigos do Futuro – Brasília-DF.

Função: Estágio em obra sem engenheiro residente.

Atribuições: Em conjunto com o engenheiro responsável pela obra foram realizadas atividades de planejamento e gerenciamento para a execução da obra, contratação de fornecedores, estudo comparativo de custos sobre alternativas tecnológicas, elaboração parcial de orçamentos, cotações de materiais e serviços, acompanhamento de serviços iniciais (execução de tapume, instalações provisórias, serviços topográficos, movimentação de terra, locação, execução de gabarito e fundações) e coordenação e gerenciamento de equipe de projetistas e de trabalhos na obra.

Principal Aprendizado: Que o agir destemperadamente perante situações de estresse podem trazer péssimas consequências, e isso me proporcionou o desenvolvimento da maturidade comportamental.

04- Construtora Rio Tranqueira – Palmas-TO.

Função: Consultor Técnico em Sistemas de Gestão da Qualidade;

Atribuições: Coordenar equipe de trabalho para conscientizar, desenvolver, treinar, implementar e monitorar um Sistema de Gestão da Qualidade baseado nas normas da família ISO 9000 e no Programa Brasileiro de Produtividade e Qualidade no Habitat (nível A), certificado em 28 de fevereiro de 2005.

Principal Aprendizado: Adaptar-me profissionalmente a uma região e cultura diferente da qual estava habituado; e mesmo assim focar nos resultados, tendo sido esta minha primeira experiência empreendedora de prestação de serviços de consultoria no setor de qualidade, aplicando o que foi assimilado nos trabalhos anteriores.

03- ENTEC – Consultoria e Engenharia – Brasília-DF.

Função: Representante da Direção (RD) / Estagiário em Gerenciamento de Obras.

Atribuições: Desenvolvimento de estudos de viabilidade acerca de determinadas tecnologias construtivas e de marketing para apresentação a clientes (canteiro de obras, tapumes, acompanhamento físico-financeiro da obra, elaboração de propostas e caderno de especificações), organização e implantação de rotinas internas, desenvolvimento de ferramentas para acompanhamento de obras em ambiente MS Project (Controle Físico-Financeiro), auxílio no gerenciamento e fiscalização de obras, elaboração de planejamento de obras (MS Project), elaboração de composições de preços (TCPO), elaboração de relatórios de obras, auxílio em execução de perícia cautelar técnica em edifício comercial - Sede ANATEL (SAS) e confecção de laudo pericial, desenvolvimento e realização de treinamentos e apresentações.

Principal Aprendizado: Manter uma postura firme e assertiva com quem está sendo fiscalizado, assim como uma posição comercial e empática com os clientes contratantes.

02- Habra Engenharia Ind. e Com. Ltda. – Brasília-DF.

Função: Representante da Direção (RD) e Responsável por Manutenções Prediais.

Atribuições: planejamento, desenvolvimento, elaboração e implantação em conjunto com a consultoria JDL de todo o Sistema de Gestão da Qualidade certificado em abril de 2003 conforme NBR ISO 9002:94 e PBQP-H, nível A, execução de projetos em ambiente AUTOCAD 2000, planejamento, orçamento, acompanhamento e execução de reformas e manutenções em edifícios (Ed. M. Margaridas, Ed. M. dos Lírios, e Ed. Maison Debret), execução de orçamentos através de utilização do software Volare 5.2, auxílio no acompanhamento e fiscalização de obras (Ed. M. Nova, Ed. M. do Parque), implantação do Serviço de Atendimento ao Cliente, negociação de contratos com fornecedores de mão-de-obra e serviços, participação em feiras, cursos, workshops, e congressos, realização de treinamentos internos sobre Sistema de Gestão da Qualidade, e Higiene e Segurança do Trabalho.

Principal Aprendizado: Aprender novas habilidades, assumir responsabilidades profissionais importantes e atuar numa empresa em sérias dificuldades financeiras.

01- Câmara dos Deputados – Coordenação de Arquitetura e Engenharia – Brasília-DF.

Função: Estagiário de Escritório de Projetos e Responsável por Manutenções Prediais.

Atribuições: elaboração, acompanhamento e supervisão de projetos de arquitetura e engenharia, fiscalização das determinações de projeto na execução de obras, operação de ambiente AUTOCAD 2000 e de microcomputador em geral (Word, Excel, Windows, Internet), pesquisa de materiais de construção a ser utilizados em obras, levantamentos altimétricos em campo, acompanhamento de reformas e manutenções prediais, levantamento de quantitativos de projetos para orçamentos.

Principal Aprendizado: Primeiro emprego na área de engenharia.